

COMUNICADO AO MERCADO**IGUATEMI ANUNCIA QUE ASSUMIRÁ A ADMINISTRAÇÃO DA VILLA DASLU
WTORRE E DASLU CHEGAM A ACORDO PARA ADMINISTRAÇÃO DA VILLA DASLU**

São Paulo, 11 de fevereiro de 2010 – A Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. (IGUATEMI) [Bovespa: IGTA3], uma das maiores empresas full service no setor de shopping centers do Brasil, anuncia que assumirá a administração da Vila Daslu.

A Villa Daslu faz parte do Complexo JK, que compreende o shopping JK Iguatemi, a ser inaugurado em março de 2011 e 3 torres comerciais, sendo 2 atualmente em construção. A partir de 01 de março de 2010, a Villa Daslu será administrada pela Iguatemi, decisão que tem o objetivo de gerar maiores sinergias tanto para o complexo como para a Vila Daslu.

“Com a administração da Iguatemi, iniciaremos uma nova fase da Villa Daslu. A WTorre escolheu a Iguatemi por entender que são os melhores administradores de shopping center do mercado. A Iguatemi tem o perfil e foco de atuação voltado para o segmento de classe média e alta renda, entende muito bem a necessidade destes clientes, além do ótimo relacionamento com os lojistas. Dessa forma poderá extrair o máximo possível da operação” disse Paulo Remy Gillet Neto, Diretor Presidente da WTorre.

Com a administração total do empreendimento, a Iguatemi poderá focar integralmente nas sinergias comerciais e operacionais do complexo. Hoje a Villa Daslu conta com cerca de 18,2 mil m² de ABL, sendo 6,3 mil m² da loja da Daslu e o restante dividido em áreas para lojistas e espaço para eventos.

Paulo Remy Gillet Neto complementa, “Acreditamos que a Iguatemi é extremamente qualificada para administrar este complexo imobiliário e contribuirá de forma decisiva para torná-lo um dos mais importantes do país. A área possuirá escritórios comerciais de alto padrão e o melhor do varejo nacional e internacional, distribuídos em uma das mais renomadas boutiques do varejo brasileiro e no shopping com a marca Iguatemi, que será um projeto inovador, tanto do ponto de vista arquitetônico, como de serviços, moda e entretenimento a serem oferecidos aos consumidores”.

“Com a administração da Villa Daslu, passamos a ser os administradores de todo o complexo e damos o primeiro passo para a criação de um projeto diferenciado, objetivando a maior criação de valor para o JK Iguatemi, para a Villa Daslu e para o restante do empreendimento. Este projeto será um grande marco para a cidade de São Paulo”, completa Carlos Jereissati, Diretor Presidente da Iguatemi.

**Sobre a Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A.**

A Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. (Iguatemi) é uma das maiores empresas full service no setor de shopping centers do Brasil. Suas atividades englobam a concepção, o planejamento, o desenvolvimento e a administração de shopping centers regionais e complexos imobiliários de uso misto como torres comerciais. A Iguatemi detém participação em 11 shopping centers, que totalizam 398 mil m² de ABL, sendo a sua ABL própria correspondente a 215 mil m².

A Companhia participa da administração de 09 dos seus shopping centers. Adicionalmente, a Iguatemi possui cinco shoppings em desenvolvimento, sendo quatro no Estado de São Paulo e um em Brasília, DF.

As ações da Iguatemi estão listadas no Novo Mercado da Bovespa sob o código IGTA3.

CONTATO RI:**Cristina Betts**

Vice Presidente Financeira
e Diretora de RI

Fernando Mearim -
Gerente

Flávia Carvalho

Tel.: (11) 3048-7289

ri@iguatemi.com.br

www.iguatemi.com.br/ri

Considerações referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da IESC, que eventualmente expressas neste relatório, se constituem apenas em projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da IESC em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o plano de negócios da Companhia. Tais considerações dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.